

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน และอาคารประกอบ (ทาสีอาคาร)
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ โรงเรียนที่ปังกรวิทยาพัฒน์ (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร จำนวน ๖๐๓,๕๐๐.๐๐ บาท (หกแสนสามพันสี่ร้อยบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงาน ทาสีอาคารนอกประสงค์ ๓ ชั้น
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๙ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นเงิน ๖๐๓,๕๐๐.๐๐ บาท
(หกแสนสามพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

๖. บัญชีประมาณราคากลาง

- ๖.๑ รายการปริมาณการและราคา (BOQ) แบบ ปร.๔ (ก)
- ๖.๒ สรุปค่าปรับปรุงซ่อมแซม แบบ ปร.๕
- ๖.๓ สรุปค่าปรับปรุงซ่อมแซม แบบ ปร.๖
- ๖.๔ ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

๗. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาท้องถิ่น)

- | | | | | | |
|-----|----------------|-----------|--------------------------|---------------|-----------------|
| ๗.๑ | นางสาวรัฐติยา | เกตุคำ | ตำแหน่ง ครูชำนาญการพิเศษ | ประธานกรรมการ | ↓ (๑๗) |
| ๗.๒ | นางสาวขวัญจิตร | ชำนาญกุล | ตำแหน่ง ครูชำนาญการ | กรรมการ | วิภาจิตร ปัทมาภ |
| ๗.๓ | นางสาวปิยะพร | ปิระกาหัง | ตำแหน่ง ครูชำนาญการ | กรรมการและ | ↓ |

เลขานุการ

แบบรูปรายการ

การแบ่งงวดงาน งวดเงิน และเวลาทำงาน

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบ (ทาสี)
หน่วยงาน โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ สพม. กท. 1

ด้วย โรงเรียนมีความประสงค์ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบ (ทาสี)
อาคารอเนกประสงค์ 3 ชั้น และอาคารประกอบ โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ กรุงเทพมหานคร
สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการ (ตามรายการมาตรฐานประกอบแบบก่อสร้าง)

รายการซ่อมแซม (ทาสี)

ปรับปรุงซ่อมแซม(ทาสี) อาคารอเนกประสงค์ 3 ชั้น และอาคารประกอบ ของโรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ
ตามแบบอาคารอเนกประสงค์ 3 ชั้น และอาคารประกอบ โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ
กรุงเทพมหานคร สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการ

อนึ่ง ในการทำงานครั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องใช้วัสดุที่ได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) และใช้ช่างที่มีฝีมือ
มีความชำนาญและประสบการณ์โดยเฉพาะมาทำการปรับปรุง - ซ่อมแซม หากมีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้น ผู้รับจ้างจะต้อง
ทำการปรับปรุง - ซ่อมแซม (ทาสี) ให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน

การแบ่งงวดเงินและงวดงาน

กำหนดเวลาทำงานเสร็จใน 2 งวด ระยะเวลา 45 วัน

งวดที่ 1 เงิน 40% ระยะเวลาทำงาน 30 วัน

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการทาสีอาคารอเนกประสงค์ 3 ชั้น ทั้งหมด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้รับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 2 เงิน 60% ระยะเวลาทำงาน 15 วัน

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการทาสีอาคารประกอบ และทำงานส่วนที่เหลือทั้งหมดจนครบตามแบบรูปและรายการทุกประการ
พร้อมทั้งทำความสะอาดบริเวณก่อสร้าง ตามสัญญาจ้าง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้รับมอบงานไว้แล้ว

ผู้ประมาณราคา 1) IR (นาง) 2) วิภาวดี ชัยทนต์ 3)
(นางสาวฐิติยา เกตุคำ) (นางสาวขวัญจิตร ชำนาญกุล) (นางสาวปิยะพร ปินะกาฬัง)

รับรองความถูกต้อง ว่าที่ร้อยตรี..... ตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงเรียนฯ
(สุวัฒน์ จันทรา)

สรุปราคาค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม

แบบ ปร.6

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเอนกประสงค์และอาคารประกอบ (ทาสีอาคาร)

สถานที่ โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

แบบ ปร.4 (ก) ปร.5 (ก) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด จำนวน 4 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 9 มีนาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม	603,400.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (หกแสนสามพันสี่ร้อยบาทถ้วน)	603,400.00 **	

ประมาณราคาโดย



ประธานกรรมการ

(นางสาวรัตติยา เกตุคำ)



กรรมการ

(นางสาวชวีจิตร์ ชำนาญกุล)



กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวปิยะพร ปิยะอนันต์)

เห็นชอบ ว่าที่ร้อยตรี


(จิวรัตน์ จันทรา)

ผู้อำนวยการโรงเรียนฯ

สรุปค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม

แบบ ปร.5(ก)

□ งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเอนกประสงค์และอาคารประกอบ (ทาสีอาคาร)

□ สถานที่ โรงเรียนที่ปิงกรวิทยพัฒน์ (ทวิวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

□ หน่วยงาน โรงเรียนที่ปิงกรวิทยพัฒน์ (ทวิวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

□ แบบ ปร.4 (ก) ที่แนบ จำนวน 1 แผ่น

□ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 9 มีนาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม	462,180.00	1.3056	603,422.21	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00%			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00%			
รวมค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม				603,422.21	
(หักแสนสามพันสี่ร้อยบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	603,400.00 **

ประมาณราคาโดย 12 (๑๒)ประธานกรรมการ

(นางสาวรัฐติยา เกตุคำ)

จตุรจิตต์ ชีททองกุลกรรมการ

(นางสาวขวัญจิตร ชำนาญกุล)

ปิยะพรกรรมการและเลขานุการ

(นางสาวปิยะพร ปิยะคำเที่ยง)

เห็นชอบ ว่าที่ร้อยตรี สุริยนผู้อำนวยการโรงเรียนฯ

(สุริยน จันทร์หา)

สรุปรายการปริมาณงานและราคา

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารอเนกประสงค์และอาคารประกอบ (ทาสีอาคาร)
 สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนเทพศิรินทร์วิทยาส์ (พระวิมล) ในพระราชูปถัมภ์ฯ
 กรุงเทพมหานคร เขตคำ, นางสาววิบูลย์ ช่างฉาบ, นางสาวปิยะพร ปิยะกาฬัง
 จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 กรุงเทพมหานครเมื่อวันที่ 9 มีนาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	รหัสวัสดุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	อาคารหลังที่ 1 (อาคารอเนกประสงค์ 3 ชั้น) งานทาสี				-		-	-	
1	สีพื้นชั้นบนที่ทรายผิวตัวบน	700	ตร.ม.	50.00	35,000.00	28.00	19,600.00	54,600.00	B10013
2	ทาสีน้ำอะครีลิค + สีทับหน้า 2 เที่ยว	4,370	ตร.ม.	47.00	205,390.00	34.00	148,580.00	353,970.00	B10003
3	ชุดล้างสีผนังเดิม อาคารหลังที่ 2 (อาคารประกอบ) งานทาสี	4,370	ตร.ม.	-	-	10.00	43,700.00	43,700.00	B10029
1	ชุดล้างสีผนังเดิม	100	ตร.ม.	-	-	10.00	1,000.00	1,000.00	B10029
2	ทาสีน้ำอะครีลิค + สีทับหน้า 2 เที่ยว	110	ตร.ม.	47.00	5,170.00	34.00	3,740.00	8,910.00	B10003
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานปรับปรุง ซ่อมแซมทั้งหมด					245,560.00		216,620.00	462,180.00	

ลงชื่อผู้ประมาณราคา (1) Barang (2) จุลลิตา ภัทรกุล (3) ksk วันที่ 1 / 1

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเอนกประสงค์และอาคารประกอบ (ทาสีอาคาร)

สถานที่ โรงเรียนที่ปึงกรวิทยพัฒน์ (ทิววัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน โรงเรียนที่ปึงกรวิทยพัฒน์ (ทิววัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	ด้านบาท	FACTOR F
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3074
ค่าประกันผลงาน ทัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3050
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	5.00%	2	1.3035
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.3003
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2943
		15	1.2594
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2518
		25	1.2248
		30	1.2164
		40	1.2161
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	= #REF!	50	1.2159
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	= -	60	1.2061
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	= 500,000.00	70	1.2050
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	= 1.3074	80	1.2050
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	= 1.3074	90	1.2049
แทนค่า		100	1.2049
1.3074 - $\left[\frac{(1.3074 - 1.3074) \times (462,180.00 - -)}{(500,000.00 - -)} \right]$		150	1.2023
		200	1.2023
สรุปค่าต้นทุนงาน	462,180.00 บาท	250	1.2013
ค่า FACTOR F เท่ากับ	<u>1.3074</u>	300	1.1951
		350	1.1866
		400	1.1858
		500	1.1853
		>500	1.1788

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง * รวมในรูป Factor *

ลงชื่อผู้ประมาณราคา

1) IR (๗)(2) จวิฑิรท์ พิภพกุล(3) ชพร

(นางสาวฐิติยา เกตุคำ)

(นางสาวขวัญจิตร ชำนาญกุล)

(นางสาวปิยะพร ปินะกาฬัง)